

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG



Süd-Ansicht

Auf einen Blick

Objektart	Einfamilienhaus
Zimmer	8.5
Preis	CHF 950'000
Wohnfläche	165 m ²
Kubatur	871 m ³
Grundstückfläche	712 m ²
Etagen im Haus	3
Baujahr	1977
Renoviert	2013
Bezug	nach Vereinbarung
Immocode	3788694

Lage und Umgebung

Aussicht	Ja
----------	----

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG



Wohnzimmer

Details zum Objekt

Weitere Räume		Anschlüsse	
Keller	Ja	Kabel-TV	Ja
Estrich	Ja	Glasfaser	Ja
Bastelraum	Ja		
Abstellraum	Ja		
Aussensitzplätze		Parkmöglichkeiten	
Balkon	Ja	Garage	Ja
		Parkplatz	Ja
Weiteres			
Ambiente	Cheminée		

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG

Beschreibung

Diese gepflegte Liegenschaft liegt mitten in einem sonnigen und ruhigen Wohnquartier in einer Sackgasse.

Die Wohn- und Arbeitsräume des grosszügigen Wohnhauses erstrecken sich über 3 Etagen. Im Kellergeschoss liegt die geräumige Garage, der Heizungsraum, ein Abstellraum, der Luftschutzraum, die Waschküche, 2 Schlafzimmer sowie ein Badzimmer mit Dusche und WC. Eine Etage höher befinden sich 3 weitere Zimmer, das Wohnzimmer mit Cheminée, Esszimmer, Küche und ein Badzimmer. 2 Zimmer sowie der Estrich sind im Dachgeschoss untergebracht.

Kindergarten, Schulen, öffentliche Verkehrsmittel sowie verschiedene Einkaufsmöglichkeiten sind bequem zu Fuss in wenigen Gehminuten erreichbar.

Das Wohnhaus ist sehr gut unterhalten. Anfallende Unterhaltsarbeiten wurden laufend ausgeführt. Die Gas-Zentralheizung wurde 2006 installiert.

Einen virtuellen Rundgang durchs Haus finden Sie unter www.harv.ch.

Für weitere Auskünfte oder einen Besichtigungstermin stehen wir Ihnen gern persönlich zur Verfügung

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG



Zimmer



Küche

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG



Sitzplatz



Ost Ansicht.jpg

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG



Nord-Ost Ansicht



Garten.jpg

Freistehendes Einfamilienhaus

Saarstrasse 23, 9470 Buchs SG

Ein Angebot von

Herr Hans Rupf

Tel. P +41 81 771 18 04

Besichtigung

Kontaktperson Rupf Hans

Telefon +41 81 771 18 04

Finanzierungspartner

St.Galler Kantonalbank AG

Bahnhofstrasse 34

9470 Buchs SG

Tel. +41 81 756 36 66

Fax. +41 81 756 55 14

buchs@sgkb.ch

Montag bis Freitag

09:00 bis 12:00

13:30 bis 16:30